

## FACILITIES AGREEMENT (PERSONAL BORROWERS)

## اتفاقية تسميكات (للمقترضين الشخصيين)

This Facilities Agreement is executed this	تم تنفيذ اتفاقية التسهيلات هذه في هذا اليوم
day of between Bank	الموافق بين بنك
Dhofar (S.A.O.G.) (hereinafter referred to as the 'Bank') and	ظفار (ش.م.ع.ع) (ویشار إلىيه بد «اليبنك») و
(hereinafter referred to as the 'Borrower').	(ویشار إلیه ب «المقترض»)

It is hereby agreed between the Bank and the Borrower that :

(i) When new facilities are requested by the Borrower or when existing facilities are amended whether at the initiative of the Bank or at the request of the Borrower or whenever facilities are reviewed by the Bank and renewed in part or in full, then the facility limits offered to the Borrower, the rates of commission, interest and other charges that will be applicable and the periodicity at which these will be payable, any security that will have to be provided, the documentation that will have to be executed and any other requirements that may be applicable will be detailed in an offer letter, hereinafter referred to as the "Facilities Offer Letter", that will be addressed by the Bank to the Borrower for the Borrower's formal acceptance.

In this Facilities Agreement references in the plural shall, where appropriate, include the singular.

- (ii) Subject to the Bank receiving the Facilities Offer Letter duly signed by the Borrower (the Borrower thereby confirming acceptance of the terms and conditions contained therein) and provided the Borrower complies with all the requirements detailed in the Facilities Offer Letter, the Bank will make available the facilities offered to the Borrower.
- (iii) This Facilities Agreement and all of its terms and conditions shall be of a continuing nature and shall apply as and with effect from the date above, throughout the duration of any existing, new, changed or renewed facilities that the Bank may provide to the Borrower and the latest Facilities Offer Letter duly accepted by the Borrower will serve to establish full details of such facilities made available from time to time. The Facilities Offer Letter incorporates by reference this Facilities Agreement and both documents must therefore be read in conjunction with each other.
- (iv) The facilities and limits made available by the Bank, the rates at which interest, commission and other charges will be recovered from the Borrower and the adequacy of security held by the Bank are subject to periodic review at the sole discretion of the Bank and depending on the outcome of such review, the Bank reserves the right to withdraw or modify any or all of the facilities (and/or their terms) and limits made available, vary the rates of interest, commission and other charges and call for additional security as the Bank may deem necessary. Any action taken by the Bank in this connection will be notified in writing to the Borrower and will be effective as and with effect from the date of such notification by the Bank.

اً عندم الطلب الفتي في تابير مراكت مردده أو عندم البتون

وقد تم الاتفاق بهذا بين البنك والمقترض على مايلي :\_

أ) عندما يطلب المقترض تسهيلات جديده أو عندما يتم تعديل التسهيلات الحالية سواء كان ذلك بمبادرة من البنك أو بناء على طلب المقترض أو عندما تتم مراجعة التسهيلات من قبل البنك ويتم تجديدها جزئيا أو كليا عندها يتم تفصيل حدود التسهيلات المنوحة للمقترض وأسعار العمولة والفائدة وغيرها من التكاليف الأخرى التي سيتم تطبيقها إضافة الى التواريخ المنتظمة التي يترتب دفع هذه التكاليف بها وأية ضمانات يترتب تقديمها والوثائق التي سيتم تنفيذها وأية شروط أخرى تنطبق على هذه الحالة سيتم تفييلها في رسالة عرض (ويشار اليها فيما بعد بـ «رسالة عرض التسهيلات ») والتي سيوجهها البنك الى المقترض للحصول على موافقة المقترض الرسمية عليها.

في اتفاقية التسهيلات هذه فان الإشارات الى الجمع ستشمل المفرد كلما كان ذلك مناسبا.

- ب) وعند استلام البنك (رسالة عرض التسهيلات) بعد توقيعها حسب الأصول من قبل المقترض (حيث يؤكد المقترض فيها قبوله للبنود والشروط الواردة فيها) وشريطة التزام المقترض بجميع الشروط المفصلة في رسالة عرض التسهيلات عندها يقوم البنك بتوفير التسهيلات الممنوحة للمقترض.
- ج) تكون إتفاقية التسهيلات هذه وجميع بنودها وشروطها صفه الاستمرارية وستطبق عند واعتبارا من التاريخ المذكور أعلاه وذلك خلال مدة أية تسهيلات جديده أو متغيرة أو متجددة يكون البنك قد وفرها للمقترض وأن أخر رسالة عرض تسهيلات تم قبولها حسب الأصول من قبل المقترض ستشكل أساس تلك التسهيلات التي يتم توفيرها من وقت لآخر. تشتمل رسالة عرض التسهيلات بالرجوع اليها تشتمل على اتفاقية التسهيلات هذه وأنه وبناء على ذلك ينبغي قراءة الوثيقتين معا.
- د) أن التسهيلات والحدود التي يوفرها البنك وأسعار الفائدة والعمولة وغيرها من التكاليف سيتم تحصيلها من المقترض وأن كفاية الضمانات التي يحوزها البنك خاضعة للمراجعة الدورية وذلك بناء على خيار البنك المطلق ويعتمد ذلك على نتيجة هذه المراجعة، ويحتفظ البنك بحقه في سحب أو تعديل أي او جميع التسهيلات (و/أو شروطها) وحدود التسهيلات التي وفرها وتغيير أسعار الفائدة والعمولة وأية تكاليف أخرى ويطلب ضمانات إضافية حسبما يراه البنك مناسبا وأن أي تصرف يتخذه البنك في هذا الصدد سيتم إبلاغه كتابيا الى المقترض وسيكون نافذا عند واعتبارا من تاريخ ذلك البلاغ من قبل البنك.

- (v) The Borrower will immediately upon demand being made by the Bank, at its expense execute any forms or documents (including without limitation any documents required for additional security) as required by the Bank.
- (vi) The Borrower will adhere to any agreed schedules for the repayment of principal and interest as applicable to the individual facilities utilised and for this purpose will ensure that cleared funds are made available in the Borrower's account with the Bank on the respective due dates to cover the principal amount plus any interest (including any penalty interest), commission and other charges that may be payable. The Borrower acknowledges that failure to adhere to any agreed schedule for the repayment of either the principal amount or the interest due may result in the withdrawal or curtailment of such facilities at the discretion of the Bank.

In consideration of the Bank granting or continuing to grant facilities to the Borrower in accordance with the latest Facilities Offer Letter duly signed by the Borrower, the Borrower hereby accepts and agrees to be bound by the following terms and conditions:-

- The Bank reserves the right to refuse any drawing or request for utilisation of facilities if such drawing or request will cause agreed facility limits to be exceeded. The Bank may however at its sole discretion, permit agreed limits to be exceeded without prejudicing the Borrower's liability for settlement.
- 2. All interest, commission and other charges plus expenses and costs of whatsoever nature including but not restricted to registration fees, legal costs, lawyers fees that may be incurred by the Bank in connection with the facilities made available or enforcing the Bank's rights under this Facilities Agreement, shall be debited to the Borrower's account with the Bank and such amounts will become part of the Borrower's liability to the Bank.
- 3. The Bank reserves the right to require the Borrower at any time to deposit cash, pledge assets or property or provide other security to cover in full or in part as may be determined by the Bank, any outstanding contingent and / or unmatured liabilities of the Borrower.
- 4. Notwithstanding any agreed repayment terms, the Bank has the overriding right at any time to demand immediate settlement of all or any part of the facilities made available, for any reason deemed fit by the Bank. In the event the Bank demands immediate repayment, the principal amount outstanding plus interest, commission, charges and fees that are due will become immediately payable together with default interest in case of any delay in settlement.
- 5.1 The Borrower hereby undertakes to pay to the Bank on first demand the full amount outstanding plus interest (including default interest), commission, charges, fees and other costs and expenses that may be owed to the Bank.
- 5.2 If the Borrower fails to pay, then any and all amounts due will accrue default interest from the date of demand upto the date of full settlement at a rate fixed at the Bank's discretion, which shall be notified to the Borrower.
- 5.3 The Borrower acknowledges the Bank's right to institute legal proceedings against the Borrower for recovery of all amounts due and irrevocably and unconditionally indemnifies the Bank against all losses, costs, claims, damages, suits and expenses whatsoever which the Bank may incur, suffer, sustain or be put to, including but not limited to court fees and legal fees which may be incurred by the Bank in enforcing its rights against the Borrower under this Facilities Agreement.

- هـ) سيقوم المقترض وبناء على طلب البنك فورا وعلى حسابه الخاص بتوفير أية نماذج أو وثائق (بما في ذلك ولا يقتصر على أية مستندات مطلوبة كضمان إضافي) يطلبها البنك.
- و) سيلتزم المقترض باية جداول تسديد متفق عليها لتسديد الدين الأصلي والفوائد المترقبة على ذلك والمنطبقة على التسهيلات المنفردة المستخدمة ولهذا الغرض فانه يضمن وجود مبالغ كاملة خاليه من أية التزامات في حسابه لدى البنك وذلك في تواريخ استحقاق تلك المبالغ وذلك لتسديد مبلغ القرض الأصلي إضافة الى اية فوائد (ويشمل ذلك الفوائد الجزائية) والعمولة وغيرها من المصاريف المستحقة أن المقترض يقر بان إخفاقه في الالتزام بأي جدول تسديد سواء كان ذلك يتعلق بملغ القرض الأصلي أو الفوائد المترتبة عليه قد يؤدي الى سحب أو إنقاص هذه التسهيلات حسب خيار البنك.

مقابل منح البنك أو استمراره في منح التسهيلات للمقترض وفقا لأخر رسالة عرض تسهيلات تم توقيعها حسب الأصول من قبل المقترض. يقبل بهذا المقترض ويوافق على الالتزام بالبنود والشروط التالية :ـ

- ١. يحتفظ البنك بحقه في رفض أي سحب أو طلب لاستخدام التسهيلات إذا كان ذلك السحب سيؤدي الى تجاوز التسهيلات المتفق عليها لحدودها الا أنه يحق للبنك وحسب خياره المطلق أن يجيز تجاوز الحدود المتفق عليها دون المساس بمسؤولية المقترض في التسديد.
- ان جميع الفوائد والعمولات وغيرها من التكاليف إضافة الى المصاريف والنفقات مهما كانت طبيعتها بما في ذلك ولا يقتصر على رسوم التسجيل والمصاريف القانونية وأتعاب المحاماة والتي قد يتكبدها البنك وتتعلق بالتسهيلات التى يتم توفيرها أو بتنفيذ البنك لحقه طبقا لاتفاقية التسهيلات هذه ستقيد على حساب المقترض لدى البنك وستصبح هذه المبالغ جزء من التزام المقترض تجاه البنك.
- . يحتفظ البنك بالحق في الطلب من المقترض في أي وقت من الأوقات إيداع النقد أو رهن الأصول أو الممتلكات أو تقديم أية ضمانات أخرى لتغطيه أية التزامات مستحقه احتماليه و/أو التزامات لم تستحق بعد سواء كان ذلك جزئيا أو بالكامل حسيما يقر رالبنك.
- النظر عن أية شروط تسديد متفق عليها يكون للبنك الحق الغالب في أي وقت من الأوقات في المطالبة بالتسديد الفوري لجميع أو أي جزء من التسهيلات التي قام بتوفيرها ولأي سبب يراه البنك مناسبا. وفي حالة طلب البنك التسديد الفوري يصبح مبلغ الدين الأصلي المستحق إضافة الى الفائدة والعمولة والتكاليف والرسوم المستحقة تصبح حاله الدفع فورا إضافة الى الفائدة الجزائية في حالة أي تأخير في السداد.
- ٥,١٥ يتعهد المقترض بهذا بدفع المبلغ الستحق كاملا إضافة الى الفائدة (بما في ذك الفائدة الجزائية) والعمولة والتكاليف والرسوم وغيرها من المصاريف والتكاليف الاخرى التي يدين بها للبنك وذلك عند أول طلب من البنك بذلك.
- 9,۲ إذا أخفق القـترض عندها في دفع جمـيع وأي من المبالغ الستحـقة فانه سـتترتب عليه فـائدة جزائية اعـتبارا من تاريخ المطالبـة ولغاية تاريخ التسديد بالكامل وذلك بالسعر الذي يحدده البنك حسب خياره والذى سيتم إبلاغه للمقترض.
- ٥,٣ يقر المقترض بحق البنك في رفع دعوى قضائية ضد المقترض لتحصيل جميع الأموال المستحقة و تعويض البنك تعويضا غير قابل للنقض ودون قيد أو شروط عن جميع الخسائر والمصاريف والمطالبات والأضرار والدعاوى والتكاليف مهما كان نوعها والتي تكبدها أو تحملها البنك احتسبت عليه بما في ذلك ولا يقتصر على رسوم المحكمة والرسوم القضائية والتي قد يتحملها البنك في تنفيذ حقوقه ضد المقترض وفقا لاتفاقية التسهيلات هذه.

- The Borrower confirms being currently resident in the Sultanate of Oman and undertakes to inform the Bank of any intention to leave the country and to repay all outstandings together with interest and other charges due prior to leaving the country.
- Interest will not be paid to the Borrower on any credit balances maintained in any account except as may be agreed from time to time in writing by the Bank with regard to specific sums or accounts.
- 8. Items credited by the Bank to any of the Borrower's accounts including items drawn payable by the Bank, are subject to normal clearance procedures and time scales and until such items are cleared, the Bank is entitled to exclude their value for purposes of establishing the balance in the account.
- 9.1 In accordance with the instructions given by the Borrower, the Bank will accordingly hold statements of the Borrower's current account or statement savings account as the case may be, for collection by the Borrower or forward such statements by post to the Borrower's address as appearing in the Bank's records.

The Borrower undertakes to carefully check the statements of account and unless any objection is received by the Bank within one calendar month of the despatch by the Bank of such statement, the Borrower confirms that the balance shown therein may be considered by the Bank as being correct.

- 9.2 In the event of non-receipt of any statement of account, the Borrower acknowledges responsibility to request such statement from the Bank.
- 9.3 Subject to Clause 9.1 above, the Borrower accepts the records of the Bank as correct and binding on the Borrower and the Borrower confirms that any statement or certificate duly signed by an authorised official of the Bank shall be conclusive evidence of debt for the purpose of court proceedings in any jurisdiction permitted under this Facilities Agreement. The Borrower waives any right to contest the validity of such records, statements or certificates except as provided under Clause 9.1.
- 10. Throughout the period the Borrower utilises all or part of the facilities made available by the Bank and until such time as all amounts due have been settled in full, the Borrower confirms that the Bank will have an exclusive commercial pledge in accordance with Articles 217 to 231 of Royal Decree 55/90 over all and any of the Borrower's fixed assets, goods, negotiable instruments, precious metals (whether coined or not), any other assets including inventory and receivables and any legal instruments representing assets as security for all and any monies and liabilities which may at any time be owed or become due by the Borrower to the Bank at any of its branches in Oman or abroad in any manner whatsoever whether alone or jointly with any other person or organisation under whatever name, style or form. The Borrower hereby undertakes to execute at any time such form of pledge agreement or other documents and do all things as required by the Bank to the satisfaction of the Bank for registration of such exclusive commercial pledge in accordance with any legal requirements prevailing at the

- آ. يؤكد المقترض أنه يقيم حاليا في سلطنة عمان ويتعبهد بإبلاغ البنك عن أية نية له في مغادرة البلاد وتسديد جميع المستحقات إضافة الى الفائدة المترتبة عليها والتكاليف الأخرى المستحقة عليه قبل مغادرته البلاد.
- ٧. لن يتم دفع أية فوائد للمقترض عن أية أرصده دائنه تتواجد في أي حساب باستثناء ما يتم الاتفاق عليه من وقت لآخر كتابيا من قبل البنك وذلك فيما يتعلق بمبالغ أو حسابات محدده.
- تكون المبالغ التي يضعها البنك في أي من حسابات المقترض بما في ذلك البنود المسحوبة المستحقة الدفع من قبل البنك تكون خاضعة لإجراءات المقاصة والجداول الزمنية الى أن تتم تسوية ذلك البند ويحق للبنك استثناء قيمتها لأغراض تحديد الرصيد في الحساب
- ٩,١ وفقا للتعليمات الصادرة من المقترض سيحفظ البنك وبناء على ذلك البيانات الحسابية الحالية للمقترض أو بيانات حسابات التوفير ـ حسب الحال ـ وذلك لاستلامها من قبل المقترض أو إرسال تلك البيانات بالبريد الى عنوان المقترض المبين في سجلات البنك.

يتعهد المقترض بتدقيق البيانات الحسابية وفي حالة عدم استلام البنك لأية اعتراضات خلال شهر ميلادي واحد من تاريخ إرسال تلك البيانات من قبل البنك فيكون المقترض قد أكد بذلك بان الرصيد المبين في تلك البيانات صحيح.

- ٩,٢ في حالة عدم استلام أي بيانات الحساب البنكي يقر المقترض بمسؤوليتة بالمطالبة بتلك البيانات من البنك.
- 9,7 مع مراعاة أحكام المادة 9 ـ 1 أعلاه يوافق المقترض على أن سجلات البنك هي سجلات صحيحه وتلزم المقترض ويؤكد المقترض بان أي بيان أو شهادة يتم توقيعها حسب الأصول من قبل المفوض بالتوقيع نيابة عن البنك ستكون دليلا قاطعا على المديونية لأغراض الاجراءات القانونية أمام أية سلطه تجيزها اتفاقية التسهيلات. أن المقترض يتنازل عن أي حق بالطعن في قانونية تلك السجلات أو البيانات أو الشهادات باستثناء ما ورد في المادة 9 ـ 1.
- ١٠. طوال مدة استخدام المقترض لكامل أو جزء من التسهيلات التي منحها البنك والى أن يتم تسديد جميع المبالغ المستحقة بالكامل يؤكد المقترض بأنه سيكون للبنك هنا تجاريا مطلقا وفقا للمواد ٢١٧ و ٢٣١ من المرسوم السلطاني رقم ٩٠/٥٥ على جميع وأي من بضائع المقترض وسنداته المتداولة ومعادنه الثمينة (سواء كانت مسكوكه أم لا )وغيرها من الأصول الأخرى بما في ذلك البضائع وسندات القبض وأية سندات قانونية أخرى تمثل الموجودات كضمانات لجميع وأي من الأصوال والالتزامات والتي يدين بها المقترض في أي وقت من الأوقات أو تصبح مستحقة عليه تجاه البنك في أي من فروعه في سلطنة عمان أو الخارج بأي شكل من الأشكال مهما كان وسواء كان ذلك بشكل انفرادى أو متحدا مع أي شخص آخر أو مؤسسه مهما كان اسمها أو نوعها أو شكلها. أن المقترض يتعهد بهذا بتنفيذ هذه الصيغة من اتفاقية الرهن أو أية وثائق أخرى في أي وقت من الأوقات وأن يقوم بجميع الأمور التي يطلبها البنك وبالطريقة التي ترضيه لتسجيل ذلك الرهن التجارى المطلق وفقا لأية شروط قانونية

11. The Bank and the Borrower expressly agree that all accounts of the Borrower maintained with the Bank at any of its branches in Oman or abroad inclusive of any accounts in any foreign currency, shall for the purpose of this Facilities Agreement, constitute a single combined account and that as provided for in Article 346 of Royal Decree 55/90, the Bank shall have the right to set-off all debit and credit balances in all such accounts and that the benefit of all and any security provided by the Borrower (irrespective of whether such security has been provided pursuant to the Facilities Offer Letter or otherwise) shall be available to and enforceable by the Bank to secure the entire outstanding balance due to the Bank at any time in the said single combined account. The Borrower accepts liability for any residual debt that may remain outstanding after the Bank has exercised its right of set-off and its right to enforce any security held.

## 12. The Borrower undertakes:

- to promptly provide the Bank with such financial and other information concerning the Borrower's business and financial condition as the Bank may request from time to time;
- ii) and in the event that the Borrower is a Merchant registered on the Commercial Register under the provision of Royal Decree No. 3/74, to make available for inspection at any time required by the Bank, all and any of the commercial books and other records maintained by the Borrower in terms of Articles 27 to 36 of Royal Decree 55/90 and all such other documents and information as the Bank may at its discretion consider necessary for the purposes of determining and monitoring the Borrower's financial position and the utilisation of facilities made available. The Borrower also undertakes to provide the Bank with any copy extracts from such commercial books and other documents that may be required by the Bank at any time.
- 13. The Borrower hereby warrants and undertakes that as at the date of this Facilities Agreement:
  - the Borrower is solvent and has not ceased to make payments towards the settlement of its debts for purposes of Article 609 of Royal Decree 55/90.
  - ii) no material litigation, arbitration or administrative proceeding (including any which relate to the bankruptcy, winding-up or dissolution of the Borrower) before, by or of any court or governmental authority is pending or (as far as the Borrower knows) has been threatened against it or any of its assets.
- 14. In the event any payments made by the Borrower to the Bank under the facilities made available are repaid to the Borrower or are recovered from the Bank pursuant to Article 610 of Royal Decree 55/90 (for which purpose a certificate or statement signed by an authorised official of the Bank shall be conclusive evidence binding on the Borrower), such amount or amounts repaid or recovered shall not reduce or extinguish any liability of the Borrower hereunder and no release given to the Borrower by the Bank prior to such repayment or recovery shall constitute a waiver of or in any way prejudice the Bank's right to receive from the Borrower the amount so repaid or recovered together with interest thereon.
- 15. If any sum due from the Borrower under this Facilities Agreement or under any order or judgement given or made in relation hereto has to be converted from the currency in which the same is payable into another currency for any reason whatsoever, the Borrower hereby indemnifies and holds the Bank harmless from and against any loss in exchange that the Bank may suffer as a result.

(١١) يوافق البنك والمقترض صراحة بان جميع حسابات المقترض المفتوحة لدى البنك في أي من فروعه في سلطنة عمان أو الخارج والتي لديها أية حسابات باية عمله أجنبية فانها ستشكل والأغراض اتفاقية التسهيلات هذه حسابا مدمجا واحدا وأنه طبقا للمادة ٢٤٦ من المرسوم السلطاني رقم ٩٠/٥٥ فانه يحق للبنك أن يجري المقاصة على جميع الأرصدة المدينة والدائنة في جمنيع تلك الحسابات وأن المنافع التي تترتب على جميع وأي من الضمانات التي قدمها المقترض (وبغض النظر عما إذا كان تقديم تلك الضمانات وفقا لرسالة عرض التسهيلات أو لأي سبب أخر) ستكون متوفرة وقابله للتنفيذ من قبل البنك وذلك لضمان كامل الرصيد المستحق للبنك في أي وقت من الأوقات في ذلك الحساب المدمج الواحد. كما يقبل البنك المسؤولية بعد ممارسة البنك لحقه في أجراء المقاصة وحقه في تنفيذ أي ضمان يحوزه.

١٢. يتعهد المقترض بما يلي \_

- أن يقدم للبنك فورا أية معلومات مالية أو غيرها من المعلومات حول أعمال المقترض وأوضاعه المالية والتي يطلبها البنك من وقت لأخر
- ب) وفي حالة كون المقترض تاجرا مسجلا في السجل التجاري وفقا للمرسوم السلطاني رقم ٤/٤/٣ أن يقدم للبنك للكشف عليها في اي وقت من الأوقات حسب رغبة البنك جميع وأي من الدفاتر التجارية التي يحتفظ بها المقترض بناء على شروط المواد ٧٧ ولغاية ٣٦ من المرسوم السلطاني رقم ٥٥/٥٥ وجميع الوثائق والمعلومات الأخرى التي يراها البنك لازمه لأغراض تحديد ومراقبة الوضع المالية للمقترض واستخدامه للتسهيلات التي تم تقديمها له. كما يتعهد المقترض بان يقدم للبنك فورا وعند الطلب من قبل البنك أية مقاطع من تلك الدفاتر التجارية والوثائق الأخرى التي قد يطلبها البنك في أي وقت من الأوقات
- ١٣. يتعهد المقترض بهذا ويقر بأنه وبتاريخ اتفاقية التسهيلات هذه : ـ
- أن المقترض قادر على دفع التزاماته المالية وأنه لم يتوقف عن تسديد
  أية دفعات تتعلق بديونه وذلك الأغراض المادة ٦٠٩ من المرسوم
  السلطاني رقم ٥٥/٥٩
- ب) انه لا توجد حاليا أية مقاضاة جوهرية ولا تحكيم أو إجراءات أداريه (ويشمل ذلك أي من الأمور التي تتعلق بالإفلاس أو إغلاق أو حل اعمال المقترض) أمام أو من قبل أو لدى أية محكمة أو سلطة حكومية أو (حسب معلومات المقترض) أنها تهدد المقترض أو أي من موجداته.
- ١٤. في حالة قيام البنك بإعادة دفع اية أقساط للمقترض كان المقترض قد سددها الى البنك وفقا للتسهيلات المنوحة أو في حالة تحصيلها من البنك وفقا للمادة ١٦٠ من المرسوم السلطاني رقم ٥٠/٥٥ (ولهذا الغرض تكون الشهادة أو البيان الذي يوقعه الموظف المختص لدى البنك عبارة عن دليل قاطع يلزم المقترض) فان ذلك المبلغ أو تلك المبالغ التي يعاد دفعها أو تحصيلها لن تخفض أو تطفئ أي من التزامات المقترض وفقا لهذه الاتفاقية ولن يشكل أي إسراء لذمة المقترض يمنحه قبل إعادة الدفع أو التحصيل تلك لن يشكل أي تنازل عن أو يؤثر بأي شكل من الاشكال على حق البنك في استلام المبلغ الذي تم تسديده أو تحصيله من المقترض إضافة إلى جميع الفوائد المترتبة عليه.
- ١٥. إذا كان يترتب تحريل أي مبلغ مستحق على المقترض وفقا لاتفاقية التسهيلات هذه بموجب أي أمر أو حكم تم إصداره وهو يتعلق بالاتفاقية بحيث يتم تحويله من العملة التي يستحق الدفع لها الى أية عمله أخرى لاي سبب من الاسباب مهما كان فيعوض المقترض بموجب هذا البنك ويمنع عنه أي ضرر ناتج عن أو بسبب أية خسارة في سعر الصرف قد يتكدها البنك نتيجة لذلك.

- 16. The Borrower warrants to the Bank that the execution of this Facilities Agreement and the performance of the Borrower's obligations thereunder are fully within the power of the Borrower and are validly created and legally binding on the Borrower and do not contravene any other legal or contractual obligations of the Borrower
- 17. No delay, forbearance or omission by the Bank in exercising its rights, powers and privileges under this Facilities Agreement shall operate as a waiver thereof, nor shall the Bank's freedom to exercise all of its rights, powers and privileges be impaired by any single or partial exercise thereof.
- The rights and remedies provided in this Facilities Agreement are cumulative with and not exclusive of any rights and remedies provided by law.
- 19. Each of the clauses and provisions of this Facilities Agreement are severable and the invalidity, unenforceability or illegality of any one or more of such clauses and provisions shall have no effect on the validity, enforceability or legality of the remaining clauses and provisions.
- 20. Any claim, demand, summons or other notice to the Borrower under this Facilities Agreement will be given under the signature of an authorised official of the Bank or by any other person empowered by the Bank to do so and any communication to be made by the Bank pursuant to this Facilities Agreement shall be made or delivered if despatched by telex or by registered post to the Borrower's address as appearing in the records of the Bank.
- 21. This Facilities Agreement and all its terms and conditions shall :-
  - be in addition to and independent from all other obligations of the Borrower to the Bank.
  - (ii) be freely assignable by the Bank at any time without requiring the consent of the Borrower.
  - (iii) not be assignable by the Borrower without the prior written consent of the Bank.
- 22. If it becomes unlawful for the Bank to make available or fund all or any of the facilities or permit all or any of the facilities to remain outstanding, the Bank shall have the right to cancel such facility or facilities and the Borrower shall immediately repay all outstanding sums thereunder together with accrued interest and any other charges due, on the Bank's first written demand.
- 23. All payments by the Borrower shall be made to the Bank without any set-off, counter-claim, withholding or condition of any kind except that if the Borrower is compelled by law to make such withholding, the sum paid to the Bank shall be increased so that the amount actually received by the Bank will be the amount it would have received if there had been no withholding.
- 24. The Bank accepts no liability for any loss, damage or delay due wholly or partly to any event or matter outside the Bank's control including but not limited to equipment failure, interruption of power and breakdown in communications provided that the Bank will endeavor to lessen the extent of such loss, damage or delay by whatever means that may be available to the Bank.
- 25. This Facilities Agreement and all its terms and conditions shall remain in full force and effect until the Bank confirms in writing that all amounts due from the Borrower have been settled in full and that all obligations and liabilities of the Borrower have been discharged to the satisfaction of the Bank.

- ١٦. يتعهد المقترض للبنك بأن تنفيذ اتفاقية التسهيلات هذه والوفاء بالتزامات المقترض بموجبها هما ضمن صلاحية المقترض وأنهما قاما بشكل صحيح ويلزمان المقترض إلزاما قانونيا ولا يناقضان أية التزامات تعاقديه أخرى يلتزم بها المقترض.
- ١٧. لن يشكل أي تأخير أو امتناع أو إغفال من جانب البنك في ممارسة حقوقه وصلاحياته وامتيازاته وفقا لاتفاقية التسهيلات هذه على انه تنازل عنها ولن تتم إعاقة حرية البنك من القيام بممارسة جميع حقوقه وصلاحياته وامتيازاته نتيجة لقيامه بأية ممارسة منفردة أو جزئيه.
- ١٨. أن الحقوق والتعويضات المنصوص عليها في اتفاقية التسهيلات هذه هي حقوق وتعويضات إضافية الى ومستقلة عن أية حقوق وتعويضات ينص عليها القانون.
- ١٩. أن كل مادة من مواد اتفاقية التسهيلات هذه مادة قابلة للتجزئة وأن عدم سريان أو عدم قابلية تنفيذ أو عدم قانونية أي واحد أو أكثر من هذه البنود والأحكام لن يكون له أي اثر على سريان ونفاذه وقانونية البنود والأحكام المتبقية.
- ٢٠. أن أي طلب أو مطالبة أو استدعاء أو أي أشعار أخر الى المقترض بموجب اتفاقية التسهيلات هذه سيتم إرسالها بموجب توقيع الموظف المسؤول في البنك أو من قبل أي شخص مفوض من قبل البنك للقيام بذلك وأن أية اتصالات تجري من قبل البنك وفقا لاتفاقية التسهيلات هذه ستتم أو تسلم إذا تم إرسالها بالتلكس أو بالبريد المسجل الى عنوان المقترض المبين في سجلات البنك.
  - ١٢. أن اتفاقية التسهيلات هذه وجميع بنودها وشروطها :.
    أ) ستكن إضافية إلى ومستقلة عن حميم التزامات المقت
- أ) ستكون إضافية الى ومستقلة عن جميع التزامات المقترض تجاه البنك.
- ب) ستتم إحالتها بحريه من قبل البنك في أي وقت من الأوقات دون الحاجة لموافقة المقترض.
- ج) لن تكون قابلة للتحويل من قبل المقترض دون الحصول على
  الموافقة الكتابية المسبقة بذلك من البنك.
- ٢٢. إذا أصبح من غير القانوني للبنك أن يوفر أو يمول جميع أو أي من التسهيلات مستحقة فيحق التسهيلات أو يسمح ببقاء جميع أو أي من التسهيلات مستحقة فيحق للبنك إلغاء هذا التسهيل أو التسهيلات ويترتب على المقترض أن يقوم فورا بتسديد المبالغ المستحقة طبقا لتلك التسهيلات إضافة الى الفائدة المترتبة وأية تكاليف أخرى مستحقة وذلك عند أول طلب كتابى بذلك من قبل البنك واية تكاليف أخرى مستحقة وذلك عند أول طلب كتابى بذلك من قبل البنك
- ٢٣. أن أية دفعات مستحقه على المقترض يترتب تسديدها الى البنك دون أجراء أية مقاصة أو مطالبه مضادة أو حجز أو شرط من أي توع كان الا إذا أجبر المقترض من قبل القانون بان ينفذ ذلك الحجز عندها سيزداد المبلغ المدفوع للبنك بحيث يصبح المبلغ الفعلي الذي يستلمه البنك هو ذلك المبلغ الذي كان يترتب استلامه من قبل البنك فيما لو لم يقع ذلك المبلغ الذي كان يترتب استلامه من قبل البنك فيما لو لم يقع ذلك الحجز.
- ٢٤. لا يقبل البنك أية مسؤولية عن أية خسارة أو ضرر ينتج كليا أو جزئيا بسبب أي حرث أو أمر خارج نطاق سلطة البنك ويشمل ذلك ولا يقتصر على عطل المعدات وانقطاع التيار الكهربائي وانقطاع الاتصالات شريطة أنه سيحاول البنك تخفيف مقدار هذه الخسارة أو الضرر أو التأخير بأى طريقة كانت متاحة للبنك.
- ٢٥. ستبقى اتفاقية التسهيلات هذه وجميع بنودها وشروطها بكامل القوه والأثر الى أن يؤكد البنك كتابيا بأنه تم تسديد جميع المبالغ المستحقة من المقترض بالكامل وأنه تم الوفاء بجميع التزامات ومسؤوليات المقترض بما يرضي البنك.

- 26. In the event of any conflict or discrepancy between the English and Arabic texts of this Facilities Agreement, the Arabic text shall prevail.
- 27. In the event this Facilities Agreement is executed by more than one person signing as the Borrower, then all covenants, obligations and liabilities of the Borrower under this Facilities Agreement shall apply and extend in full to each such person and to all and any security provided by each such person and all persons signing as the Borrower shall be jointly and severally responsible to pay to the Bank all amounts outstanding including all and any amounts of principal, interest, charges and any other costs and expenses.
- 28. In the event of the Borrower's death, or of the appointment of a guardian or other official in the event of the Borrower becoming insane or of unsound mind, the Bank shall have the right to demand immediate repayment of all and any of the Borrower's outstandings under this Facilities Agreement and the liability for settlement of all amounts outstanding and any interest and other charges due shall devolve upon the Borrower's legal estate.
- 29. This Facilities Agreement shall be governed by and construed in accordance with the laws of the Sultanate of Oman and the Borrower hereby irrevocably submits to the jurisdiction of the Commercial Court or any successor body thereto provided always that the Bank reserves the right to take proceedings in the courts of any other country or jurisdiction of its choice in which event the Borrower hereby agrees to submit to such other court or jurisdiction.
- 30. The Borrower hereby declares that all the terms and conditions of this Facilities Agreement have been read and understood and acknowledges having received a duplicate copy of this Facilities Agreement.

- ٢٦. في حالة وجود تناقض أو اختلاف بين النصين الإنجليزي والعربي
  لاتفاقية التسهيلات هذه فان النص العربي هو الذي يغلب.
- ٧٧. في حالة تنفيذ اتفاقية التسهيلات هذه من قبل أكثر من شخص واحد يوقعون بصفتهم المقترض فان جميع التعهدات والالتزامات والواجبات الخاصة بالمقترض وفقا لاتفاقية التسهيلات هذه ستنطبق وستمتد بكاملها لتنطبق على كل شخص وعلى جميع وأية ضمانات قدمها كل شخص وجميع الأشخاص الذين يوقعون بصفتهم المقترض سيكونون مسؤولين بالتكافل والتضامن عن دفع جميع المبالغ المستحقة الى البنك ويشمل ذلك جميع وأية مبالغ تعلق بمبلغ التسهيلات الأصلي إضافة الى الفائدة وأية مصاريف وتكاليف أخرى.
- ٢٨. في حالة وفاة المقترض أو في حالة تعيين وصي أو أي شخص رسمي آخر بعد أن أصبح المقترض مختلا عقلي أو فقد توازنه العقلي فيحق للبنك أن يطالب بالتسديد الفوري لجميع وأية مبالغ مستحقة على المقترض وفقا لاتفاقية التسهيلات هذه وستؤول مسؤولية تسديد جميع المبالغ المستحقة وأية فائدة وغيرها من التكاليف المستحقة ستؤول الى و رثة المقترض الشرعيين
- 79. ستحكم اتفاقية التسهيلات هذه وتفسر وفقا لقوانين سلطنة عمان وبهذا فان المقترض سيتحمل امتثالا غير قابل للنقض لسلطة المحكمة التجارية أو أية جهة تخلفها في ذلك شريطة أنه وفي جميع الأحوال يحتفظ البنك بحقه في رفع دعاوى قضائية أمام المحاكم في أية دولة أو سلطة أخرى من اختياره وعلى اية حال يوافق المقترض بهذا بان يمتثل لهذه المحكمة أو السلطة.
- ٣٠. يعلن المقترض بهذا بأنه قرأ وفهم جميع بنود وشروط اتفاقية التسهيلات هذه كما يقر بأنه استلم نسخة من اتفاقية التسهيلات هذه.

Name of Borrower

اسم المقترض

Address of Borrower

عنوان المقترض

Signature of Borrower

توقيع المقترض

Signed for and on behalf of Bank Dhofar (S.A.O.G.)

وقع نيابة عن بنك ظفار (ش.م.ع.ع)